

HOTĂRÂRE

privind modificarea și completarea Anexei la Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea nr. 220/03.10.2017 de aprobare a documentației tehnico-economice, faza D.A.L.I. și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții *"Consolidarea și reabilitarea energetică a Centrului de Recuperare și Reabilitare Neuropsihiatrică Măciuca"*

Consiliul Județean Vâlcea, întrunit în ședința ordinară din data de 30 martie 2018, la care participă un număr de ... consilieri județeni din numărul total de 33 consilieri în funcție.

Având în vedere Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Vâlcea înregistrată la nr. 4149 din 29.03.2018;

Luând în considerare Raportul de specialitate al Direcției Generale Programe și Relații Externe nr. 4150 din 29.03.2018, precum și avizele comisiilor de specialitate;

Ținând cont de adresa proiectantului S.C. NTX PROJECT S.R.L. nr. 005/4141/R/28.03.2018 prin care a comunicat principalii indicatori tehnico-economici ai obiectivului de investiții *"Consolidarea și reabilitarea energetică a Centrului de Recuperare și Reabilitare Neuropsihiatrică Măciuca"*;

În conformitate cu prevederile art. 91 alin. (1) lit. b) și d), alin. (3) lit. f), alin. (5) lit. a) pct. 2 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare; art.44, alin. (1) din Legea nr. 273/ 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare; Hotărârea de Guvern nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor de investiții finanțate din fonduri publice; Ghidului Solicitantului privind condițiile specifice de accesare a fondurilor în cadrul apelului de proiecte POR/2016/3/3.1/B/1/ 7REGIUNI; Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea nr. 149/31.07.2015 privind aprobarea Strategiei Integrate de Dezvoltare Durabilă a Județului Vâlcea pentru perioada 2015 – 2020;

În temeiul prevederilor art. 97 alin. (1) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. I - Anexa la Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea nr. 220/03.10.2017 de aprobare a documentației tehnico-economice, faza D.A.L.I. și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții "Consolidarea și reabilitarea energetică a Centrului de Recuperare și Reabilitare Neuropsihiatrică Măciuca" se modifică și se completează în sensul înlocuirii cu anexa ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. II – Secretarul Județului Vâlcea, prin Compartimentul Cancelarie, va comunica prezenta hotărâre tuturor direcțiilor din aparatul de specialitate, pentru a aduce la îndeplinire prevederile ei și va asigura publicarea acesteia pe site-ul Consiliului Județean Vâlcea, precum și în Monitorul Oficial al Județului Vâlcea.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art. 45 alin. (2) lit. a) coroborate cu cele ale art. 98 din Legea administrației publice locale nr. 215/ 2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de ____ voturi pentru, ____ voturi împotrivă și ____ abțineri.

PREȘEDINTE,

CONSTANTIN RĂDULESCU



AVIZAT PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR AL JUDEȚULUI,

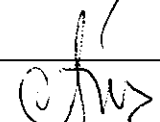
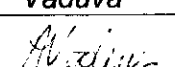


Daniela CALIANU

AVIZAT,
DIRECTOR GENERAL,



Bogdan Paul LĂSTUN

Prenume, Nume	Funcția	Semnătura	Verificat Șef Serviciu Anamaria Văduva	Data
Întocmit: POPESCU Andreea	Șef Serviciu			29.03.2018

ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA

Anexa la Hotărâre nr. _____ din _____

DESCRIEREA SUMARĂ A INVESTIȚIEI ȘI
INDICATORII TEHNICO – ECONOMICI pentru obiectul de investiții

„Consolidarea și reabilitarea energetică a Centrului de Recuperare și Reabilitare Neuropsihiatrică Măciuca ”, județul Vâlcea” – faza Documentație de avizare a lucrărilor de intervenție

TITULAR: Județul Vâlcea prin Consiliul Județean Vâlcea

BENEFICIAR: Județul Vâlcea

PROIECTANT: S.C. NTX PROJEKT S.R.L. Râmnicu Vâlcea

AMPLASAMENT: în incinta Centrului de Recuperare și Reabilitare Neuropsihiatrică Măciuca, comuna Măciuca, sat Popești, județul Vâlcea”

FAZA DE PROIECTARE: Documentație de avizare a lucrărilor de intervenție

Centrul de recuperare și reabilitare neuropsihiatrică Măciuca, situat în comuna Măciuca, satul Popești, județul Vâlcea, funcționează în cadrul Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Vâlcea.

Prin proiect se propune reabilitarea termică și eficientizarea energetică a clădirilor Centrului de Recuperare și Reabilitare Neuropsihiatrică Măciuca, în vederea creșterii gradului de confort al beneficiarilor și diminuării costurilor cu utilitățile și cele de întreținere ale clădirilor.

Terenul pe care se realizează investiția are numărul cadastral 35482, iar suprafața acestuia este de 3136 mp. Imobilele fac parte din domeniul public al Județului Vâlcea, conform Hotărârii Consiliului

Județean Vâlcea nr. 51/31.03.2017, și se află în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Vâlcea, conform Hotărârii Consiliului Județean Vâlcea nr. 101/2004.

Prin proiect se va interveni asupra următoarelor cladiri, care prezintă următoarele caracteristici:

- C1 – Clădire Spălătorie, este alcătuit dintr-un corp cu regimul de înaltime Subsol parțial și parter (Sp+P) executat în anul 1978, fiind înregistrată cu următoarele suprafețe $Sc = 148\text{mp}$ / $Sd = 179\text{ mp}$. În urma măsurărilor topografice, suprafețele rezultate sunt ușor diferite, rezultând $Sc = 146,73\text{mp}$ / $Sd=172,68\text{mp}$. Clasa de importanta si expunere = „IV”, conform P100-1/2013

Categoria de importanta = „D”, conform HG nr.766/1997

- C2 – Clădire Centrul Regional de Recuperare Neuropsihiatrică, este alcătuit dintr-un corp cu regimul de înaltime Subsol parțial, parter și etaj (Sp+P+E) executat în anul 1978, fiind înregistrată cu următoarele suprafețe $Sc = 419\text{mp}$ / $Sd = 619\text{ mp}$. În urma măsurărilor topografice, suprafețele rezultate sunt ușor diferite, rezultând $Sc = 418,05\text{mp}$ / $Sd=1012,40\text{mp}$. Clasa de importanta si expunere = „II”, conform P100-1/2013. Categoria de importanta = „C”, conform HG nr.766/1997

- C3 – Clădire Cabină poartă, este alcătuit dintr-un corp cu regimul de înaltime parter (P) executat în anul 1976, fiind înregistrată cu următoarele suprafețe $Sc = 40\text{mp}$ / $Sd = 40\text{ mp}$. În urma măsurărilor topografice, suprafețele rezultate sunt ușor diferite, rezultând $Sc = 40,33\text{mp}$ / $Sd=40,33\text{mp}$. Clasa de importanta si expunere = „IV”, conform P100-1/2013. Categoria de importanta = „D”, conform HG nr.766/1997

- C4 – Clădire Bloc Administrativ, este alcătuit dintr-un corp cu regimul de înaltime Subsol parțial și Parter (Sp+P) executat în anul 1978, fiind înregistrată cu următoarele suprafețe $Sc = 88\text{mp}$ / $Sd = 136\text{ mp}$. În urma măsurărilor topografice, suprafețele rezultate sunt ușor diferite, rezultând $Sc = 105,17\text{mp}$ / $Sd=182,17\text{mp}$. Clasa de importanta si expunere = „III”, conform P100-1/2013. Categoria de importanta = „C”, conform HG nr.766/1997

- C5 – Clădire Bloc Alimentar, este alcătuit dintr-un corp cu regimul de înaltime Parter (Sp+P) executat în anul 1976, fiind înregistrată cu următoarele suprafețe $Sc = 139\text{mp}$ / $Sd = 139\text{ mp}$. În urma măsurărilor topografice, suprafețele rezultate sunt ușor diferite, rezultând $Sc = 137,71\text{mp}$ / $Sd=137,71\text{mp}$. Clasa de importanta si expunere = „III”, conform P100-1/2013

Principalele lucrări de intervenție/ activități aferente investiției de bază sunt următoarele:

Corp C1

- hidroizolare și termoizolare fundații (polistiren extrudat (XPS) 5cm)
- hidroizolare placa suport pardoseală suport (hidroizolație minerală flexibilă)
- termoizolare planșeu peste subsol (polistiren extrudat (XPS) 5cm)
- termoizolare planșeu peste parter (vată minerală bazaltică 20cm)
- termo și fonoizolare cameră tehnică (vată minerală bazaltică 10cm)
- termoizolare exterioară pereți (polistiren expandat 10cm)
- termoizolare exterioară soclu și glafuri (polistiren extrudat 5cm)
- refacerea integrală a conductelor/coloanelor de distribuție agent termic
- demontarea și spălarea sau schimbarea corpurilor de încălzire cu corpuri noi, din oțel, acolo unde acestea prezintă degradări (oțel ruginit, colmatări)
- realizarea instalației și a conductelor de recirculare a apei calde menajere
- Instalarea a două centrale termice pe lemne cu gazeificare cu bolierele asociate
- înlocuirea tâmplăriei uzate
- Instalarea pe acoperișul clădirii, șarpanta sud-vestică, a unei baterii de panouri solare cu tuburi vidate presurizate
- instalarea a patru baterii acumulatori, parte din sistemul panourilor fotovoltaice
- instalarea aparatelor inverter AC (sistem split).
- Refacerea trotuarului de gardă și a pantelor acestora, montarea sistemului de jgheaburi și burlane

Corp C2

- hidroizolare și termoizolare fundații (polistiren extrudat (XPS) 5cm)
- hidrotermoizolare porțiune terasă
- termoizolare planșeu peste subsol (polistiren extrudat (XPS) 5cm)
- termoizolare planșeu peste etaj 1 (vată minerală bazaltică 20cm)
- termoizolare exterioară pereți (plăci vată minerală bazaltică 10cm)
- termoizolație exterioară soclu și glafuri (polistiren extrudat (XPS) 5cm)

- Refacerea integrală a conductelor/coloanelor de distribuție agent termic
- Montarea instalației de încălzire în pardoseală în locul instalației degradate existente cu corpuri statice radiatoare din oțel
- Realizarea instalației și a conductelor de recirculare a apei calde menajere
- înlocuirea tâmplăriei uzate
- Instalarea pe acoperișul clădirii, șarpanta sudică a unei baterii de panouri fotovoltaice
- instalarea aparatelor inverter AC (sistem split).
- Refacerea trotuarului de gardă și a pantelor acestora, montarea sistemului de jgheaburi și burlane

Corp C3

- hidroizolare și termoizolare fundații (polistiren extrudat (XPS) 5cm)
- termoizolare planșeu peste subsol (polistiren extrudat (XPS) 5cm)
- termoizolare planșeu peste parter (vată minerală bazaltică 20cm)
- termoizolare exterioară pereți (polistiren expandat 10cm)
- termoizolare exterioară soclu și glafuri (polistiren extrudat 5cm)
- Refacerea integrală a conductelor/coloanelor de distribuție agent termic
- demontarea și spălarea sau schimbarea corpurilor de încălzire cu corpuri noi, din oțel, acolo unde acestea prezintă degradări (oțel ruginit, colmatări)
- Realizarea instalației și a conductelor de recirculare a apei calde menajere
- înlocuirea tâmplăriei uzate
- instalarea aparatelor inverter AC (sistem split).
- Refacerea trotuarului de gardă și a pantelor acestora, montarea sistemului de jgheaburi și burlane

Corp C4

- hidroizolare și termoizolare fundații (polistiren extrudat (XPS) 5cm)
- termoizolare planșeu peste parter (vată minerală bazaltică 20cm)
- termoizolare exterioară pereți (polistiren expandat 10cm)
- termoizolare exterioară soclu și glafuri (polistiren extrudat 5cm)
- Refacerea integrală a conductelor/coloanelor de distribuție agent termic
- demontarea și spălarea sau schimbarea corpurilor de încălzire cu corpuri noi, din oțel, acolo unde acestea prezintă degradări (oțel ruginit, colmatări)

- Realizarea instalației și a conductelor de recirculare a apei calde menajere
- Înlocuirea tâmplăriei uzate
- instalarea aparatelor inverter AC (sistem split).
- Refacerea trotuarului de gardă și a pantelor acestora, montarea sistemului de jgheaburi și burlane.

Corp C 5

- Cămășuire fundații și pereți de zidărie
- Înlocuire planșeu de lemn cu planșeu din beton, format din centuri și placă
- Refacere șarpantă
- Trotuar de gardă 1,00m, pantă 5%
- Sistem de jgheaburi și burlane
- Înlocuit învelitoarea existentă cu o soluție de greutate redusă (tablă fălțuită/ țiglă metalică/ șindrilă bituminoasă)
- Zid de sprijin pe versant

1.Valoarea totală: 1 euro =4,5172 lei	lei	4.866.272,95
	euro	1.077.276,40
din care construcții –montaj	lei	3.196.486,09
	euro	707.625,54
2.Esalonarea investiției An I	lei	4.866.272,95
3.Capacități -suprafața construită desfășurată propusă pentru reabilitare termică - economia de energie -costuri reabilitare termoenergetică - rezultate financiare (reducere costuri/economie) -reducere de emisii echivalent CO ₂	mp kwh/an lei lei/an kg.CO ₂ / m ² /an	1.545,29 201.230 353.775 98.559,00 34,90
4.Durata de realizare	luni	12

INDICATORI DE REALIZARE /DE PROIECT

Indicatori	Valoarea indicatorului la începutul implementării proiectului	Valoarea indicatorului la finalul implementării proiectului	Reducere
Scăderea anuală estimată a gazelor cu efect de seră [echivalent to CO2/an]	38,44 Din care aferent clădirii C2: 30,73	10,32 Din care aferent clădirii C2: 7,93	28,12
Scăderea consumului anual de energie primară [kWh/an]	541.577,98 Din care aferent clădirii C2: 380.845,66	175.905,85 Din care aferent clădirii C2: 129.343,78	365.672,13
Scăderea consumului anual specific de energie primară pentru încălzire din surse neregenerabile [kWh/m2/an]	1.526,21 Din care aferent clădirii C2: 160,86	316,88 Din care aferent clădirii C2: 52,34	1.209,33
Scăderea consumului anual de energie finală din surse neregenerabile [tep]	29,57 Din care aferent clădirii C2: 18,67	10,21 Din care aferent clădirii C2: 7,32	19,36

FACTORI DE RISC

Obiectivul se va proteja cu respectarea reglementărilor tehnice privind Codul de proiectare seismică – indicativ P100-2013.

FINANȚAREA INVESTIȚIEI

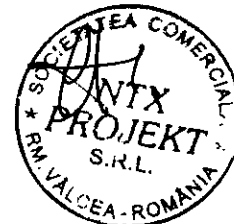
Finanțarea obiectivului de investiții se va asigura din fonduri ale Uniunii Europene nerambursabile, bugetul propriu al județului și alte fonduri legal constituite, conform programului de investiții, aprobat potrivit legii.

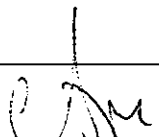
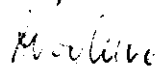
Beneficiar,
CONSILIUL JUDETEAN VÂLCEA
PREȘEDINTE,

Proiectant,
S.C. NTX PROJEKT S.R.L.
ADMINISTRATOR,

Constantin RĂDULESCU

Alin CIOLACU



<i>Prenume, Nume</i>	<i>Funcția</i>	<i>Semnătura</i>	<i>Verificat Șef Serviciu Anamaria Văduva</i>	<i>Data</i>
Întocmit: POPESCU Andreea	Șef Serviciu			29.03.2018

EXPUNERE DE MOTIVE

privind modificarea și completarea Anexei la Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea nr. 220/03.10.2017 de aprobare a documentației tehnico-economice, faza D.A.L.I. și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții *"Consolidarea și reabilitarea energetică a Centrului de Recuperare și Reabilitare Neuropsihiatrică Măciuca"*

În data de 03.10.2017, Consiliul Județean Vâlcea a depus, spre finanțare, proiectul "Consolidarea și reabilitarea energetică a Centrului de Recuperare și Reabilitare Neuropsihiatrică Măciuca".

Proiectul a fost transmis, prin intermediul aplicației MySMIS, la Agenția pentru Dezvoltare Regională Sud-Vest Oltenia, în scopul obținerii de fonduri europene nerambursabile în cadrul Programului Operațional Regional 2014 – 2020, Axa prioritară 3, Prioritatea de investiții 3.1, Operațiunea B – Clădiri publice.

Urmare a vizitei la fața locului, care a avut loc în data de 12 decembrie 2017, proiectul menționat, cu o valoare totală de 4.866.272,95 lei, a fost recomandat spre finanțare, urmând ca în prima parte a anului 2018 să fie semnat contractul de finanțare.

Prin proiect se propune reabilitarea termică și eficientizarea energetică a clădirilor Centrului de Recuperare și Reabilitare Neuropsihiatrică Măciuca, în vederea creșterii gradului de confort al beneficiarilor și diminuării costurilor cu utilitățile și cele de întreținere ale clădirilor.

În vederea finalizării etapei de contractare a cererii de finanțare pentru proiectul "Consolidarea și reabilitarea energetică a Centrului de Recuperare și Reabilitare Neuropsihiatrică Măciuca", cod SMIS 118167, prin solicitarea de clarificări 6 nr. 5098/28.02.2018, înregistrată la Consiliul Județean Vâlcea sub nr. 2823/01.03.2018, transmisă de Organismul Intermediar - Agenția Pentru Dezvoltare Regională Sud-Vest Oltenia ca urmare a adresei AM POR nr. 4931/26.02.2018, **s-au solicitat modificări în cuprinsul cheltuielilor eligibile.**

Prin Adresa de clarificări înregistrată la Consiliul Județean Vâlcea sub nr. 4141/26.03.2018 s-a solicitat aprobarea prin hotărâre a noilor sume ce vor fi asigurate pentru cofinanțarea cheltuielilor eligibile și neeligibile, **precum și adoptarea unei anexe la Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea nr. 220/03.10.2017 privind descrierea sumară a investiției propuse prin proiect.**

Prin Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea nr. 220/03.10.2017 s-a aprobat documentația tehnico-economică, faza D.A.L.I. și indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții ***"Consolidarea și reabilitarea energetică a Centrului de Recuperare și Reabilitare Neuropsihiatrică Măciuca"***.

În vederea elaborării documentațiilor tehnico economice a fost încheiat contractul de servicii nr. 9575/52/18.07.2017/19.07.2017 privind elaborarea documentației tehnico - economice, faza DALI, precum și a studiilor și expertizelor aferente. Documentația a fost recepționată prin Procesele Verbale de recepție nr. 11.306/22.08.2017, nr.11.307/22.08.2017 și nr. 13089/02.10.2017.

Principalele lucrări de intervenție/ activități aferente investiției de bază sunt următoarele:

Corp C1

- hidroizolare și termoizolare fundații (polistiren extrudat (XPS) 5cm)
- hidroizolare placa suport pardoseală suport (hidroizolație minerala flexibilă)
- termoizolare planșeu peste subsol (polistiren extrudat (XPS) 5cm)
- termoizolare planșeu peste parter (vată minerală bazaltică 20cm)
- termo și fonoizolare cameră tehnică (vată minerală bazaltică 10cm)
- termoizolare exterioară pereți (polistiren expandat 10cm)
- termoizolare exterioară soclu și glafuri (polistiren extrudat 5cm)
- Refacerea integrală a conductelor/coloanelor de distribuție agent termic
- demontarea și spălarea sau schimbarea corpurilor de încălzire cu corpuri noi, din oțel, acolo unde acestea prezintă degradări (oțel ruginit, colmatări)
- Realizarea instalației și a conductelor de recirculare a apei calde menajere
- Instalarea a două centrale termice pe lemne cu gazeificare cu bolierele asociate
- înlocuirea tâmplăriei uzate
- Instalarea pe acoperișul clădirii, șarpanta sud-vestică, a unei baterii de panouri solare cu tuburi vidate presurizate

- instalarea a patru baterii acumulator, parte din sistemul panourilor fotovoltaice
- instalarea aparatelor inverter AC (sistem split).
- Refacerea trotuarului de gardă și a pantelor acestora, montarea sistemului de jgheaburi și burlane

Corp C2

- hidroizolare și termoizolare fundații (polistiren extrudat (XPS) 5cm)
- hidrotermoizolare porțiune terasă
- termoizolare planșeu peste subsol (polistiren extrudat (XPS) 5cm)
- termoizolare planșeu peste etaj 1 (vată minerală bazaltică 20cm)
- termoizolare exterioară pereți (plăci vata minerală bazaltică 10cm)
- termoizolație exterioară soclu și glafuri (polistiren extrudat (XPS) 5cm)
- Refacerea integrală a conductelor/coloanelor de distribuție agent termic
- Montarea instalației de încălzire în pardoseală în locul instalației degradate existente cu corpuri statice radiatoare din oțel
- Realizarea instalației și a conductelor de recirculare a apei calde menajere
- înlocuirea tâmplăriei uzate
- Instalarea pe acoperișul clădirii, șarpanta sudică a unei baterii de panouri fotovoltaice
- instalarea aparatelor inverter AC (sistem split).
- Refacerea trotuarului de gardă și a pantelor acestora, montarea sistemului de jgheaburi și burlane

Corp C3

- hidroizolare și termoizolare fundații (polistiren extrudat (XPS) 5cm)
- termoizolare planșeu peste subsol (polistiren extrudat (XPS) 5cm)
- termoizolare planșeu peste parter (vată minerală bazaltică 20cm)
- termoizolare exterioară pereți (polistiren expandat 10cm)
- termoizolare exterioară soclu și glafuri (polistiren extrudat 5cm)
- Refacerea integrală a conductelor/coloanelor de distribuție agent termic
- demontarea și spălarea sau schimbarea corpurilor de încălzire cu corpuri noi, din oțel, acolo unde acestea prezintă degradări (oțel ruginit, colmatări)
- Realizarea instalației și a conductelor de recirculare a apei calde menajere
- înlocuirea tâmplăriei uzate
- instalarea aparatelor inverter AC (sistem split).

- Refacerea trotuarului de gardă și a pantelor acestora, montarea sistemului de jgheaburi și burlane

Corp C4

- hidroizolare și termoizolare fundații (polistiren extrudat (XPS) 5cm)
- termoizolare planșeu peste parter (vată minerală bazaltică 20cm)
- termoizolare exterioară pereți (polistiren expandat 10cm)
- termoizolare exterioară soclu și glafuri (polistiren extrudat 5cm)
- Refacerea integrală a conductelor/coloanelor de distribuție agent termic
- demontarea și spălarea sau schimbarea corpurilor de încălzire cu corpuri noi, din oțel, acolo unde acestea prezintă degradări (oțel ruginit, colmatări)
- Realizarea instalației și a conductelor de recirculare a apei calde menajere
- înlocuirea tâmplăriei uzate
- instalarea aparatelor inverter AC (sistem split).
- Refacerea trotuarului de gardă și a pantelor acestora, montarea sistemului de jgheaburi și burlane

Corp C 5

- Cămășuire fundații și pereți de zidărie
- Înlocuire planșeu de lemn cu planșeu din beton, format din centuri și placă
- Refacere șarpantă
- Trotuar de gardă 1,00m, pantă 5%
- Sistem de jgheaburi și burlane
- Înlocuit învelitoarea existentă cu o soluție de greutate redusă (tablă fălțuită/ țiglă metalică/ șindrilă bituminoasă)
- Zid de sprijin pe versant

Construcțiile existente au următoarele caracteristici:

- C1 – Clădire Spălătorie, este alcătuit dintr-un corp cu regimul de înălțime Subsol parțial și parter (Sp+P) executat în anul 1978, fiind înregistrată cu următoarele suprafețe $S_c = 148\text{mp}$ / $S_d = 179\text{ mp}$. În urma măsurărilor topografice, suprafețele rezultate sunt ușor diferite, rezultând $S_c = 146,73\text{mp}$ / $S_d = 172,68\text{mp}$. Clasa de importanță și expunere = „IV”, conform P100-1/2013

Categoria de importanță = „D”, conform HG nr.766/1997

- C2 – Clădire Centrul Regional de Recuperare Neuropsihiatrică, este alcătuit dintr-un corp cu regimul de înălțime Subsol parțial, parter și etaj (Sp+P+E) executat în anul 1978, fiind înregistrată cu următoarele suprafețe $S_c = 419\text{mp}$ / $S_d = 619\text{ mp}$. În urma măsurărilor topografice, suprafețele rezultate sunt ușor diferite, rezultând $S_c = 418,05\text{mp}$ / $S_d = 1012,40\text{mp}$. Clasa

de importanta si expunere = „II”, conform P100-1/2013. Categoria de importanta = „C”, conform HG nr.766/1997

- C3 – Clădire Cabină poartă, este alcătuit dintr-un corp cu regimul de inaltime parter (P) executat in anul 1976, fiind înregistrată cu următoarele suprafețe $Sc = 40mp$ / $Sd = 40 mp$. În urma măsurărilor topografice, suprafețele rezultate sunt ușor diferite, rezultând $Sc = 40,33mp$ / $Sd=40,33mp$. Clasa de importanta si expunere = „IV”, conform P100-1/2013. Categoria de importanta = „D”, conform HG nr.766/1997

- C4 – Clădire Bloc Administrativ, este alcătuit dintr-un corp cu regimul de inaltime Subsol parțial și Parter (Sp+P) executat in anul 1978, fiind înregistrată cu următoarele suprafețe $Sc = 88mp$ / $Sd = 136 mp$. În urma măsurărilor topografice, suprafețele rezultate sunt ușor diferite, rezultând $Sc = 105,17mp$ / $Sd=182,17mp$. Clasa de importanta si expunere = „III”, conform P100-1/2013. Categoria de importanta = „C”, conform HG nr.766/1997

- C5 – Clădire Bloc Alimentar, este alcătuit dintr-un corp cu regimul de inaltime Parter (Sp+P) executat in anul 1976, fiind înregistrată cu următoarele suprafețe $Sc = 139mp$ / $Sd = 139 mp$. În urma măsurărilor topografice, suprafețele rezultate sunt ușor diferite, rezultând $Sc = 137,71mp$ / $Sd=137,71mp$. Clasa de importanta si expunere = „III”, conform P100-1/2013

Conform adresei proiectantului S.C. NTX PROJECT S.R.L. nr. 005/4141/R/28.03.2018, principalii indicatori tehnico-economici ai obiectivului de investiții ***Consolidarea și reabilitarea energetică a Centrului de Recuperare și Reabilitare Neuropsihiatrică Măciuca*** sunt:

1.Valoarea totală: 1 euro =4,5172 lei	lei euro	4.866.272,95 1.077.276,40
din care construcții –montaj	lei euro	3.196.486,09 707.625,54
2.Esalonarea investiției An I	lei	4.866.272,95
3.Capacități -suprafața construită desfășurată propusă pentru reabilitare termică	mp	1.545,29

- economia de energie	kwh/an	201.230
-costuri reabilitare termoeenergetică	lei	353.775
- rezultate financiare (reducere costuri/economie)	lei/an	98.559,00
-reducere de emisii echivalent CO ₂	kg.CO ₂ / m ² /an	34,90
4.Durata de realizare	luni	12

INDICATORI DE REALIZARE /DE PROIECT

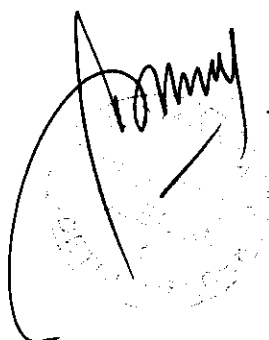
Indicatori	Valoarea indicatorului la începutul implementării proiectului	Valoarea indicatorului la finalul implementării proiectului	Reducere
Scăderea anuală estimată a gazelor cu efect de seră [echivalent to CO ₂ /an]	38,44 Din care aferent clădirii C2: 30,73	10,32 Din care aferent clădirii C2: 7,93	28,12
Scăderea consumului anual de energie primară [kWh/an]	541.577,98 Din care aferent clădirii C2: 380.845,66	175.905,85 Din care aferent clădirii C2: 129.343,78	365.672,13
Scăderea consumului anual specific de energie primară pentru încălzire din surse neregenerabile [kWh/m ² /an]	1.526,21 Din care aferent clădirii C2: 160,86	316,88 Din care aferent clădirii C2: 52,34	1.209,33
Scăderea consumului anual de energie finală din surse neregenerabile [tep]	29,57 Din care aferent clădirii C2: 18,67	10,21 Din care aferent clădirii C2: 7,32	19,36

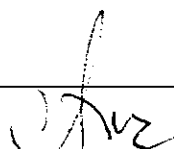
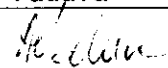
Față de cele arătate, propunem spre adoptare proiectul de hotărâre privind **modificarea și completarea Anexei la Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea nr. 220/03.10.2017 de aprobare a documentației tehnico-**

economice, faza D.A.L.I. și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții **"Consolidarea și reabilitarea energetică a Centrului de Recuperare și Reabilitare Neuropsihiatrică Măciuca"** prin includerea în cuprinsul acesteia inclusiv a descrierii sumare a investiției propuse prin proiect.

PREȘEDINTE

CONSTANTIN RĂDULESCU



<i>Prenume, Nume</i>		<i>Funcția</i>	<i>Semnătura</i>	<i>Verificat</i> Șef Serviciu Anamaria Văduva	<i>Data</i>
Întocmit: POPESCU	Andreea	Șef Serviciu			29.03.2018

RAPORT DE SPECIALITATE

privind modificarea și completarea Anexei la Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea nr. 220/03.10.2017 de aprobare a documentației tehnico-economice, faza D.A.L.I. și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții *"Consolidarea și reabilitarea energetică a Centrului de Recuperare și Reabilitare Neuropsihiatrică Măciuca"*

Prin Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea nr. 220/03.10.2017 s-a aprobat documentația tehnico-economică, faza D.A.L.I. și indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții *"Consolidarea și reabilitarea energetică a Centrului de Recuperare și Reabilitare Neuropsihiatrică Măciuca"*.

Propunerea de proiect de hotărâre vizează modificarea și completarea Anexei la Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea nr. 220/03.10.2017 de aprobare a documentației tehnico-economice, faza D.A.L.I. și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții *"Consolidarea și reabilitarea energetică a Centrului de Recuperare și Reabilitare Neuropsihiatrică Măciuca"* prin includerea în cuprinsul acesteia inclusiv a descrierii sumare a investiției propuse prin proiect, și este în conformitate cu prevederile

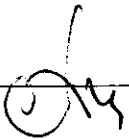

- Ghidului Solicitantului, aprobat prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice nr. 3288/27.12.2016, cu modificările și completările ulterioare, în vederea depunerii unei cereri de finanțare în cadrul Programul Operațional Regional 2014 -2020, Axa prioritară 3 - Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea de investiții 3.1 - Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice, și în sectorul locuințelor, Operațiunea B - Clădiri Publice
- art. 91, alineatul (1), literele "a" și "b" și alin.(3), litera "f", art. 126 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare

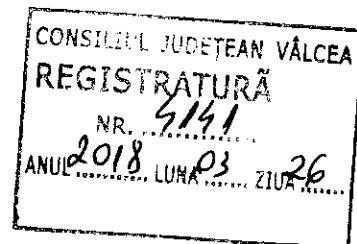
- art. 44, alineatul (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere cele menționate, proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea Anexei la Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea nr. 220/03.10.2017 de aprobare a documentației tehnico-economice, faza D.A.L.I. și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții "Consolidarea și reabilitarea energetică a Centrului de Recuperare și Reabilitare Neuropsihiatrică Măciuca" este în conformitate cu legislația mai sus amintită.

DIRECTOR GENERAL,

Carmen ALEXANDRESCU

<i>Prenume, Nume</i>	<i>Funcția</i>	<i>Semnătura</i>	<i>Verificat Șef Serviciu Anamaria Văduva</i>	<i>Data</i>
Întocmit: POPESCU Andreea	Șef Serviciu			29.03.2018



Program Operațional Regional

Apel: POR/97/3/1/Creșterea eficienței energetice în clădirile rezidențiale, clădirile publice și sistemele de iluminat public, îndeosebi a celor care înregistrează consumuri energetice mari
Agenția pentru Dezvoltare Regională Sud-Vest Oltenia (ADR SV Oltenia)

Proiect: cod SMIS 118167 - Consolidarea și reabilitarea energetică a Centrului de Recuperare și Reabilitare Neuropsihiatrică Maciuca

Solicitarea de clarificare 8

Programul Operațional Regional 2014-2020 / Apelul de proiecte POR/2016/3/3.1/B/1/7 REGIUNI

Nr. înregistrare la OI-ADR: 7757/26.03.2018

SMIS 118167

Titlul proiectului: „Consolidarea și reabilitarea energetică a Centrului de Recuperare și Reabilitare Neuropsihiatrică Maciuca”
În atenția domnului Președinte – Constantin RADULESCU

UAT Județul Vâlcea

Adresa: Municipiul Râmnicu Vâlcea, România, Str. General Praporgescu nr. 1, județul Vâlcea, cod poștal 240595, România

Telefon/Fax: 0754077103 / 0250735617

E-mail: consiliu@cjvalcea.ro

Stimate Domnule Președinte,

Urmare a adresei AM POR înregistrată la OI ADR SV Oltenia cu nr. 7457/22.03.2018, în vederea finalizării etapei de contractare a cererii de finanțare, este necesară clarificarea următoarelor aspecte:

Contractare

Secțiunea a fost deblocată.

Se permite atașarea de documente.

Solicitant

Secțiunea a fost deblocată.

Se permite atașarea de documente.

Atribute proiect

Complementaritate finanțări ant.

Responsabil de proiect

Persoană de contact

Capacitate solicitant

Localizare proiect

Obiective proiect

Rezultate asteptate

Context

Justificare

Grup țintă

Sustenabilitate

Relevantă

Riscuri

Principii orizontale

Metodologie

Descrierea investitiei

Maturitatea proiectului

Indicatori prestabiliti

Indicatori suplimentari proiect

Plan de achizitii

Resurse umane implicate

Resurse materiale implicate

Activități previzionate

Buget - Activități si cheltuieli

Secțiunea a fost deblocată.

Se permite atașarea de documente.

Buget - Plan anual de cheltuieli**Buget - Amplasament****Buget - Câmp de intervenție****Buget - Formă de finanțare****Buget - Tip teritoriu****Buget - Activitate economică****Buget - Obiectiv tematic****Buget - Mecanisme aplic. terit.****Graficul de rambursare**

1 Va rugăm să transmiteți HG nr. 1362 din 27.12.2001 în conformitate cu extrasul de carte funciara nr. 35482 privind întabularea dreptului de proprietate publică.

2 Va rugăm să retransmiteți Model C – Declarația de angajament în ultima formă prevăzută de Ordinul nr. 7189/19.12.2017, pentru modificarea și completarea Ghidului specific.

3 În conformitate cu Ghidul specific aferent apelului de proiecte, secțiunea 5.1.4, va rugăm să retransmiteți anexa la Hotărârea de aprobare a documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici, în care să cuprindeți o descriere sumară a investiției propuse a fi realizată prin proiect.

4 Se va retransmite HCJ de aprobare a proiectului și a cheltuielilor legate de implementarea acestuia în conformitate cu ultima formă a bugetului modificat, care să includă toate cheltuielile pe care solicitantul trebuie să le asigure pentru implementarea proiectului, în condițiile rambursării/decontării ulterioare a cheltuielilor eligibile din instrumente structurale (cheltuieli eligibile/neeligibile) în corelare cu ultima formă de buget.

5 Revenim cu solicitarea de a corela devizul general cu bugetul proiectului și lista de echipamente (ex: cheltuieli pentru investiția de bază, cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică).

Termenul de răspuns este 28.03.2018, ora 16.30.

Vă rugăm ca înainte de a răspunde la solicitarea de clarificări să studiați manualul de utilizare MySmis, secțiunea de contractare, pagina 110, link:

<https://portal.smis.fonduri-ue.ro/mysmis2014/Shared%20Documents/Forms/AllItems.aspx?RootFolder=%2Fmysmis2014%2FShared%20Documents%2FManuale%2FFront%20Office&FolderCTID=0x0120008E932040F1878F4C8E5E39FAA1024247&View=%7BDDAABD56-3D9C-4CC1-BE3D-8E98DC49A4F9%7D>

Vă atragem atenția că, în cazul în care nu ne furnizați clarificările solicitate în termenul de mai sus, sau clarificările transmise sunt incomplete sau nesatisfăcătoare, cererea de finanțare poate fi respinsă. Vă rugăm să redenumiți fișierele incluse în răspunsul la solicitarea de clarificări prin introducerea la sfârșitul denumirii fișierului a cuvântului RCTR, în vederea identificării rapide a noilor documente încărcate în MySMIS.

Persoana de contact din partea OI ADR Sud – Vest Oltenia este doamna Eliana Badeanu – Ofițer Compartiment Contractare, telefon 0251.411.869, e-mail: eliana.badeanu@adroltenia.ro.

Cu stimă,

Director General ADR SV Oltenia,

Marilena Bogheanu

Marilena

Bogheanu

Semnat digital
de Marilena
Bogheanu
Data: 2018.03.26
13:58:27 +03'00'

Aprobat,
Monica Botea, Sef OI
P O R

Monica-Tania

Botea

Digitally signed by Monica-Tania Botea
DN: cn=OI, le Mun. Craiova, ou=AGENTIA PENTRU DEZVOLTARE
REGIONALA SUD-VEST OLTENIA, cn=Monica-Tania Botea,
serialNumber=2006051670BMT7, name=Monica-Tania
Botea, givenName=Monica-Tania, sn=Botea
Date: 2018.03.26 13:49:14 +03'00'

Avizat

Cătălin Catană, Sef Departament ESC și AT POR

Stefan-Catalin Catana

Semnat digital de Stefan-Catalin Catana
Data: 2018.03.26 13:32:41 +03'00'

Verificat,

Mona Cîrstea, Sef Comp. Contractare POR

Eliana-Catalina
Badeanu

Semnat digital de
Eliana-Catalina Badeanu
Data: 2018.03.26
12:14:51 +03'00'

Intocmit

Anca Veleanu, Ofițer contractare POR

Semnat digital
de Anca-Cristina
Veleanu-Veche
Data: 2018.03.26
11:10:03 +03'00'

Semnatura:

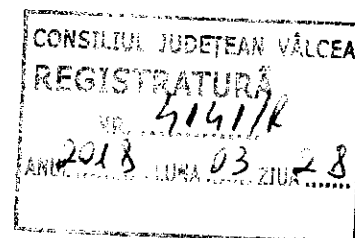
Veleanu Anca



Str. I.C. Bratianu nr. 2, Bloc A69, Scara D, Ap. 9, Mun. Ramnicu Valcea, Jud Valcea
J38/214/12.04.2011, Cod Fiscal 28341555, Cont RO91RNCB0263121271120001



SCRISOARE DE ÎNAINȚARE



Către
CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA

Referitor Contract nr. 9575/18.07.2017

“Serviciul de elaborare a DTE, faza Documentatie de avizare a lucrarilor de interventii (DALI)pentru obiectivul de investitii:„Consolidarea si reabilitarea energetica a Centrului de Recuperare si Reabilitare Neuropsihiatrica Maciuca”, judetul Vâlcea”,

Noi S.C. NTX Projekt S.R.L., în calitate de proiectant general, vă transmitem alăturat modificările cerute la Auditul Energetic, în cadrul clarificărilor pentru documentația tehnico-economică pentru lucrarea “Serviciul de elaborare a DTE, faza Documentatie de avizare a lucrarilor de interventii (DALI)pentru obiectivul de investitii:„Consolidarea si reabilitarea energetica a Centrului de Recuperare si Reabilitare Neuropsihiatrica Maciuca”, judetul Vâlcea”:

Data completării 28.03.2018

Cu stimă,

S.C. NTX Pojekt S.R.L.
Ing. Arhip Mircea Daniel



	Valoarea indicatorului la începutul implementării proiectului	Valoarea indicatorului la finalul implementării proiectului	Reducere Valoare	%
C1				
Scăderea anuală estimată a gazelor cu efect de seră [echivalent to CO2/an și kg/mp.an]	4,47	6,09	-1,62	-0,36
Scăderea consumului anual de energie primară [kWh/an]	80.439,11	13.575,59	66.863,52	0,83
Scăderea consumului anual specific de energie primară pentru încălzire din surse neregenerabile [kWh/m2/an]	415,17	54,05	361,12	0,87
Scăderea consumului anual de energie finală din surse neregenerabile [tep]	4,93	0,83	4,10	0,83
c2				
Scăderea anuală estimată a gazelor cu efect de seră [echivalent to CO2/an și kg/mp.an]	30,73	9,67	21,06	0,69
Scăderea consumului anual de energie primară [kWh/an]	380.845,66	129.343,78	251.501,88	0,66
Scăderea consumului anual specific de energie primară pentru încălzire din surse neregenerabile [kWh/m2/an]	160,86	52,34	108,52	0,67
Scăderea consumului anual de energie finală din surse neregenerabile [tep]	18,68	7,32	11,36	0,61
C3				
Scăderea anuală estimată a gazelor cu efect de seră [echivalent to CO2/an și kg/mp.an]	0,39	4,10	-3,71	-9,63
Scăderea consumului anual de energie primară [kWh/an]	10.994,48	3.863,50	7.130,98	0,65
Scăderea consumului anual specific de energie primară pentru încălzire din surse neregenerabile [kWh/m2/an]	291,18	97,07	194,11	0,67
Scăderea consumului anual de energie finală din surse neregenerabile [tep]	0,78	0,28	0,50	0,64
C4				
Scăderea anuală estimată a gazelor cu efect de seră [echivalent to CO2/an și kg/mp.an]	0,48	2,53	-2,05	-4,28
Scăderea consumului anual de energie primară [kWh/an]	19.458,25	5.275,04	14.183,21	0,73
Scăderea consumului anual specific de energie primară pentru încălzire din surse neregenerabile [kWh/m2/an]	348,05	76,22	271,84	0,78
Scăderea consumului anual de energie finală din surse neregenerabile [tep]	1,48	0,35	1,13	0,76
c5				
Scăderea anuală estimată a gazelor cu efect de seră [echivalent to CO2/an și kg/mp.an]	2,38	12,51	0,96	0,40
Scăderea consumului anual de energie primară [kWh/an]	49.840,48	23.847,93	25.992,54	0,52
Scăderea consumului anual specific de energie primară pentru încălzire din surse neregenerabile [kWh/m2/an]	310,95	82,23	228,72	0,74
Scăderea consumului anual de energie finală din surse neregenerabile [tep]	3,70	1,43	2,28	



Indicatori	Valoarea indicatorului la începutul implementării proiectului	Valoarea indicatorului la finalul implementării proiectului	Reducere
Scăderea anuală estimată a gazelor cu efect de seră [echivalent to CO2/an]	38,44	10,32 *	28,12
Scăderea consumului anual de energie primară [kWh/an]	541.577,98	175.905,85	365.672,13
Scăderea consumului anual specific de energie primară pentru încălzire din surse neregenerabile [kWh/m2/an]	1.526,21	316,88	1.209,33
Scăderea consumului anual de energie finală din surse neregenerabile [tep]	29,57	10,21	19,36

* valoare transformată din kg/mp în tone, cu formula

10,32

$(C5*117,59+C11*820,02+C17*30,92+C23*51,84+C30*113,27)/1000$ ținând cont de suprafețele încălzite ale clădirilor



corp C1

Determinarea indicatorilor:
"Consolidarea și reabilitarea energetică a Centrului de Recuperare și Reabilitare Neuropsihiatrică Mădăraș", Județul Vâlcea

Date de intrare:
 Suprafața de
 încălzire **117,88 mp**
 Centrala termică - încălzire pentru încălzire
 Energie electrică pentru iluminat și apa caldă de consum - SEN
 Consumul de COP **3**
 1 top = **11.828 kWh**

Energia finală/primară - din Raportul de audit energetic

	factor conversie în energie primară	Consum specific energie finală (din certificatul de performanță energetică)				Consum total anual specific de energie finală [kWh/mp,an]	Consum total anual specific de energie primară [kWh/mp,an]	Indicele de emisie echivalent CO2 [kg CO2/mp,an]	Consum total anual de energie finală/primară [kWh/an]
		încălzire [kWh/mp, an]	som [kWh/mp, an]	iluminat [kWh/mp, an]	climatizare [kWh/mp, an]				
încălzire de foc	1,08	384,42	0,00						
electrica SEN	2,62		89,18	3,48					
energie finală					5,00				
energie finală						487,08		37,99	87.172,21
energie primară		415,17	236,77	9,12	5,00		566,86	37,99	88.438,11

Energia finală/primară - după implementarea măsurilor/pachetelor de măsuri

	factor conversie în energie primară	Consum specific energie finală (după aplicarea măsurilor/pachetelor de măsuri, fără utilizarea RES)				Consum total anual specific de energie finală [kWh/mp,an]	Consum total anual specific de energie primară [kWh/mp,an]	Indicele de emisie echivalent CO2 [kg CO2/mp,an]	Consum total anual de energie finală/primară [kWh/an]
		încălzire [kWh/mp, an]	som [kWh/mp, an]	iluminat [kWh/mp, an]	climatizare [kWh/mp, an]				
încălzire de foc	1,08	89,09	20,87						
electrica SEN	2,62		20,87	3,48					
energie finală					1,81				
energie finală						98,47		8,71	11.343,81
energie primară		56,05	78,58	9,12	1,98	140,84	8,71	8,71	18.561,71
energie finală utilizând surse regenerabile de energie (solară și PV)	0,00	0,00	8,80	3,48	1,81	14,09	1,98	0,00	1.568,84
energie finală utilizând surse locale		50,05	32,33	0,00	0,00	82,38		8,08	9.587,06
energie primară utilizând surse locale		54,06	59,81	0,00	0,00	113,86	8,08	8,08	13.389,33
total energie primară (surse regenerabile și locale)							115,43	8,08	13.578,58
% utilizare surse regenerabile din total consum energie primară după implementarea măsurilor									16,93 %

APLICARE MĂSURII FĂRĂ RES

APLICARE MĂSURII RES
 utilizare surse regenerabile pentru
 som și iluminat

Sursa 1

Indicatori de realizare/de proiect după implementarea măsurilor de creștere a eficienței energetice (utilizând RES)

Indicatori de realizare/de proiect				
Indicator (exemplu)	Valoarea indicatorului la începutul implementării proiectului	Valoarea indicatorului la finalul implementării proiectului	Reducere	
			Valoare	%
Soldarea anuală estimată a gazelor cu efect de seră (echivalent în CO2/an)	4,47	0,72	3,75	83,87 %
Soldarea consumului anual de energie primară [kWh/an]	80.438,11	13.575,58	66.863,52	83,12 %
Soldarea consumului anual specific de energie primară pentru încălzire din surse neregenerabile [kWh/m2/an]	415,17	54,06	361,12	86,98 %
Soldarea consumului anual de energie finală din surse neregenerabile [tce]	4,925	0,83	4,09	83,06 %

Indicatori de realizare/de proiect după implementarea măsurilor de creștere a eficienței energetice (fără utilizare RES)

Indicatori de realizare/de proiect				
Indicator (exemplu)	Valoarea indicatorului la începutul implementării proiectului	Valoarea indicatorului la finalul implementării proiectului	Reducere	
			Valoare	%
Soldarea anuală estimată a gazelor cu efect de seră (echivalent în CO2/an)	4,47	1,02	3,44	77,07 %
Soldarea consumului anual de energie primară [kWh/an]	80.438,11	18.561,71	61.877,40	76,91 %
Soldarea consumului anual specific de energie primară pentru încălzire din surse neregenerabile [kWh/m2/an]	415,17	54,06	361,12	86,98 %
Soldarea consumului anual de energie finală din surse neregenerabile [tce]	4,925	0,98	3,95	80,19 %

**Indicatori de proiect
[kWh/an]**

Consum anual de energie primară (doar din surse regenerabile, din care:	1.444,01
- pentru încălzire	0,00
- pentru som	1.094,76
- electric (pentru iluminat)	409,21



Determinarea indicatorilor:
"Consolidarea și stabilizarea energetică a Centrului de Recuperare și Rehabilitare Neuropsihiatrică Mălucșu", Județul Vâlcea

Data de intrare: **20.08.2010**
 Sursă de energie: **energie termică**
 Căldură termică: **11.000 kWh**
 Energie electrică: **11.000 kWh**
 Consum total: **11.000 kWh**

Energie finală/primară - din Raportul de audit energetic

	factor conversi n energie primară	Consum specific energie finală (în funcție de performanța energetică)				Consum total anual specific de energie finală (kWh/mp, an)	Consum total anual specific de energie primară (kWh/mp, an)	Indicele de emisie echivalent CO2 (kg CO2/mp, an)	Consum total anual de energie finală/primară (kWh/an)
		incalzire (kWh/mp, an)	acm (kWh/mp, an)	lumina (kWh/mp, an)	climatizare (kWh/mp, an)				
energie finală	1,00	148,84	0,00						
energie electrică SEN	2,52		118,31	2,88					
energie primară					0,00				
energie finală						264,81		37,47	217.149,50
energie primară		148,84	296,87	6,74	0,00		484,43	37,47	390.946,66

Energie finală/primară - după implementarea măsurilor pecheților de măsură

	factor conversi n energie primară	Consum specific energie finală (după no. de măsură pecheților de măsură, în funcție de RES)				Consum total anual specific de energie finală (kWh/mp, an)	Consum total anual specific de energie primară (kWh/mp, an)	Indicele de emisie echivalent CO2 (kg CO2/mp, an)	Consum total anual de energie finală/primară (kWh/an)
		incalzire (kWh/mp, an)	acm (kWh/mp, an)	lumina (kWh/mp, an)	climatizare (kWh/mp, an)				
energie finală	1,00	48,48	0,00						
energie electrică SEN	2,52		0,00	2,88					
energie primară					1,88				
energie finală						128,86		18,88	105.528,17
energie primară		52,34	140,30	6,74	1,88		200,84	18,88	164.772,74
energie finală utilizând surse regenerabile de energie (sursă P.V.)		0,00	21,40	2,88	0,87	24,85	3,85	0,00	20.361,10
energie finală utilizând surse totale		48,48	54,44	0,00	0,85	184,86		9,87	85.109,06
energie primară utilizând surse totale		52,34	100,71	0,00	0,83		153,88	9,87	125.185,06
total energie primară (surse regenerabile și totale)							157,73	9,87	129.343,78
% utilizare surse regenerabile din total consum energie primară după implementarea măsurilor									21,86 %

Indicatori de realizare/de proiect după implementarea măsurilor de reducere a eficienței energetice (utilizând RES)

Indicator (exemplu)	Valoarea indicatorului la începutul implementării proiectului	Valoarea indicatorului la finalul implementării proiectului	Reducere	
			Valoare	%
Soldarea anuală estimată a gazelor cu efect de seră (echivalent în CO2/an)	30,73	7,93	22,80	74,19 %
Soldarea consumului anual de energie primară (kWh/an)	390.946,66	129.343,78	261.602,88	66,94 %
Soldarea consumului anual specific de energie primară pentru încălzire din surse regenerabile (kWh/mp/an)	180,86	62,34	118,52	67,46 %
Soldarea consumului anual de energie finală din surse regenerabile (kWh/an)	18,875	7,32	11,55	60,78 %

Indicatori de proiect (kWh/an)	
Consum anual de energie primară din surse regenerabile, din care:	19.847,66
- pentru încălzire	0,00
- pentru acm	17.848,43
- electric (pentru lumina)	2.000,23

Indicatori de realizare/de proiect după implementarea măsurilor de reducere a eficienței energetice (fără utilizare RES)

Indicator (exemplu)	Valoarea indicatorului la începutul implementării proiectului	Valoarea indicatorului la finalul implementării proiectului	Reducere	
			Valoare	%
Soldarea anuală estimată a gazelor cu efect de seră (echivalent în CO2/an)	30,73	11,42	19,31	62,84 %
Soldarea consumului anual de energie primară (kWh/an)	390.946,66	184.772,74	206.173,92	52,74 %
Soldarea consumului anual specific de energie primară pentru încălzire din surse regenerabile (kWh/mp/an)	180,86	62,34	118,52	67,46 %
Soldarea consumului anual de energie finală din surse regenerabile (kWh/an)	18,875	9,07	9,80	51,41 %



Data de intrare:
S. prafite . l e
INCIZIA
Centra termica - term pentru Incalzire
Energia electrica pentru iluminat si sursa calda de consum - SEN
Climatizare - COP
1 tag = 11.68 kWh

Energia finală/primară - din Raportul de audit energetic

	factor conversie in energie primara	Consum specific energia finala (din certificatul de performanta energetica)				Consum total anual specific de energie finala [kWh/m ² .an]	Consum total anual specific de energie primara [kWh/m ² .an]	Indicele de emisie echivalent CO2 (kg CO2/m ² .an)	Consum total anual de energie finala/primara [MWh/an]
		incalzire [kWh/m ² .an]	som [kWh/m ² .an]	iluminat [kWh/m ² .an]	climatizare [kWh/m ² .an]				
termice de loc.	1.06	199.81	5.00						
electrice SEN	2.62		16.36	6.73					
energie calda					0.99				
energie finala						206.19		12.47	8.089.54
energie primara		291.15	48.39	15.91	0.99		136.65	12.47	19.994.48

Energia finală/primară - după implementarea măsurilor/pachetelor de măsuri

	factor conversie in energie primara	Consum specific energia finala (cupe aplicarea masurilor/pachetelor de masuri, fara/cu RES)				Consum total anual specific de energie finala [kWh/m ² .an]	Consum total anual specific de energie primara [kWh/m ² .an]	Indicele de emisie echivalent CO2 (kg CO2/m ² .an)	Consum total anual de energie finala/primara [MWh/an]
		incalzire [kWh/m ² .an]	som [kWh/m ² .an]	iluminat [kWh/m ² .an]	climatizare [kWh/m ² .an]				
termice de loc.	1.06	99.86	7.94						
electrice SEN	2.62		7.84	7.47					
energie calda					4.21				
energie finala						116.43		6.74	3.660.09
energie primara									
energie primara		97.07	27.88	19.87	9.50		146.03	6.74	4.976.93
energie finala utilizand surse regenerabile de energie (caldura si PV)		0.00	0.00	7.47	4.21	11.48	9.89	0.89	154.95
energie finala utilizand surse locale		89.96	15.07	0.00	0.00	104.89		4.19	3.265.04
energie primara utilizand surse locale		97.07	27.88	0.00	0.00		124.95	4.10	3.863.50
total energie primara (surse regenerabile si locale)							124.95	4.10	3.863.50
% utilizare surse regenerabile din total consum energie primara surse implementare măsurilor									16.98 %

APLICARE MĂSURILĂRĂ REE

APLICARE MĂSURILĂRĂ
utilizare surse regenerabile pentru
som si iluminat

Solutia I

Indicatori de realizare/de proiect după implementarea măsurilor de creștere a eficienței energetice (utilizând R.E.S.)

Indicatori de realizare/de proiect				
Indicator (exemplu)	Valoarea indicatorului la începutul implementării proiectului	Valoarea indicatorului la finalul implementării proiectului	Reducere	
			Valoare	%
Soldarea anuală estimată a gazelor cu efect de seră (echivalent la CO2/an)	0.39	0.13	0.26	67.09 %
Soldarea consumului anual de energie primară [MWh/an]	10.994.48	3.863.50	7.130.98	64.86 %
Soldarea consumului anual specific de energie primară pentru încălzire din surse neregenerabile [kWh/m ² .an]	291.15	97.07	194.11	66.66 %
Soldarea consumului anual de energie finală din surse neregenerabile [tep]	0.782	0.28	0.50	64.33 %

Indicatori de proiect
[kWh/an]

Consum anual de energie primară folosind surse regenerabile, din care:	250.97
- pentru încălzire	0.00
- pentru som	0.00
- electric (pentru iluminat)	250.97

Indicatori de realizare/de proiect după implementarea măsurilor de creștere a eficienței energetice (fără utilizare R.E.S.)

Indicatori de realizare/de proiect				
Indicator (exemplu)	Valoarea indicatorului la începutul implementării proiectului	Valoarea indicatorului la finalul implementării proiectului	Reducere	
			Valoare	%
Soldarea anuală estimată a gazelor cu efect de seră (echivalent la CO2/an)	0.39	0.21	0.18	46.96 %
Soldarea consumului anual de energie primară [MWh/an]	10.994.48	4.576.93	6.417.56	58.37 %
Soldarea consumului anual specific de energie primară pentru încălzire din surse neregenerabile [kWh/m ² .an]	291.15	97.07	194.11	66.66 %
Soldarea consumului anual de energie finală din surse neregenerabile [tep]	0.782	0.31	0.47	60.42 %



"Consolidarea și reabilitarea energetică a Centrului de Recuperare și Reabilitare Neuropsihiatrică Măciuca", județul Vâlcea

Energia finală primară - din Raportul de audit energeticIndicatorii de realizare de proiect după implementarea măsurilor de creștere a eficienței energetice (utilizând RES)

indicatori de proiect
[kWh/an]

Consumul anual de energie primară din surse regenerabile, din care:	248,63
- pentru încălzire	0,00
- pentru aer condiționat	0,00
- electric (pentru iluminat)	248,63

Indicatori de realizare de pe termen scurt după implementarea măsurilor de creștere a eficienței energetice (fără utilizare RES)

Indicator (exemplu)	Valoarea indicatorului la începutul implementării proiectului	Valoarea indicatorului la finalul implementării proiectului	Reducere	
			Valoare	%
Soldeaza emisiile de gaze cu efect de seră (echivalent la CO ₂ eq)	0,48	0,24	0,24	50,77 %
Soldeaza consumul anual de energie primară (MWh _{prim})	10 456,25	5 275,04	14 163,21	72,89 %
Soldeaza consumul anual specific de energie primară pentru încălzire din surse regenerabile (MWh/m ² /an)	348,06	76,22	271,84	78,10 %
Soldeaza consumul anual de energie finală din surse regenerabile (tce)	1 483	0,37	1,11	74,77 %

APLICARE MĂSURILOR
vizitare surse regenerabile pentru
acțiunile duminică

Solubility



Determinarea indicatorilor
"Consolidarea și reabilitarea energetică a Centrului de Recuperare și Reabilitare Neuropsihiatrică Măsluța", Județul Vâlcea

Deza de intrare
 Scara de la 1 la 10
 113,37 mp
 Centrul de termică - anu pentru încălzire și apă caldă de consum
 Energia electrică pentru iluminat și la încălzirea de consum în SEN
 Căldura caldă
 113,37 kWh

Energie finală/primară - din Raportul de audit energetic

	factor conversie în energie primară	Consum specific energie finală (în conformitate cu performanțele energetice)				Consum total anual specific de energie finală (kWh/mp, an)	Consum total anual specific de energie primară (kWh/mp, an)	Indicele de emisii echivalent CO2 (kg CO2/mp, an)	Consum total anual de energie finală/primară (MWh/an)
		încalzire (kWh/mp, an)	acm (kWh/mp, an)	iluminat (kWh/mp, an)	alimentare (kWh/mp, an)				
temperatura de încălzire	1,05	287,92	42,89						
energie electrică SEN	2,52		42,89	8,37					
energie electrică						0,00			
energie finală						389,07		21,01	43.099,83
energie primară		310,95	112,37	16,59	0,00		449,01	21,01	46.846,46

Energie finală/primară - după implementarea măsurilor/pachetelor de măsuri

	factor conversie în energie primară	Consum specific energie finală (după aplicarea măsurilor/pachetelor de măsuri, terac, RES)				Consum total anual specific de energie finală (kWh/mp, an)	Consum total anual specific de energie primară (kWh/mp, an)	Indicele de emisii echivalent CO2 (kg CO2/mp, an)	Consum total anual de energie finală/primară (MWh/an)
		încalzire (kWh/mp, an)	acm (kWh/mp, an)	iluminat (kWh/mp, an)	alimentare (kWh/mp, an)				
temperatura de încălzire	1,05	75,14	34,31						
energie electrică SEN	2,52		34,31	8,37					
energie electrică						1,05			
energie finală						162,88		14,72	17.286,20
energie primară		82,23	126,96	16,59	1,38		227,16	14,72	26.738,34
energie finală utilizând surse regenerabile de energie (încalzire și PV)	0,00	0,00	0,00	8,37	0,00	8,37	0,00	0,00	721,53
energie finală utilizând surse locale		75,14	55,92	0,00	1,55	146,61		12,81	16.573,67
energie primară utilizând surse locale		82,23	126,96	0,00	1,38		210,54	12,81	23.847,93
total energie primară (surse regenerabile și locale)							210,54	12,81	23.847,93
% utilizare surse regenerabile din total consum energie primară după implementarea măsurilor									7,34 %

APLICARE MĂSURI PENTRU RES

APLICARE MĂSURI RES
 utilizare surse regenerabile pentru acm și iluminat

Soluția 1

Indicatori de realizare de proiect după implementarea măsurilor de creștere a eficienței energetice (utilizând RES)

Indicatori de realizare de proiect				
Indicator (exemplu)	Valoarea indicatorului la începutul implementării proiectului	Valoarea indicatorului la finalul implementării proiectului	Reducere	
			Valoare	%
Soluția anuală estimată a gazelor cu efect de seră [echivalent la CO2/an]	2,38	1,42	0,96	40,46 %
Soluția consumului anual de energie primară (MWh/an)	49.840,48	23.847,93	25.992,54	52,15 %
Soluția consumului anual specific de energie primară pentru încălzire din surse regenerabile (kWh/m2/an)	310,95	82,23	228,72	73,56 %
Soluția consumului anual de energie finală din surse regenerabile (tpe)	3,702	1,43	2,28	61,50 %

Indicatori de proiect (kWh/an)	
Consum anual de energie primară folosind surse regenerabile, din care:	721,53
- pentru încălzire	0,00
- pentru acm	0,00
- electric (pentru iluminat)	721,53

Indicatori de realizare de proiect după implementarea măsurilor de creștere a eficienței energetice (fără utilizare RES)

Indicatori de realizare de proiect				
Indicator (exemplu)	Valoarea indicatorului la începutul implementării proiectului	Valoarea indicatorului la finalul implementării proiectului	Reducere	
			Valoare	%
Soluția anuală estimată a gazelor cu efect de seră [echivalent la CO2/an]	2,38	1,87	0,51	29,91 %
Soluția consumului anual de energie primară (MWh/an)	49.840,48	25.738,34	24.102,13	46,36 %
Soluția consumului anual specific de energie primară pentru încălzire din surse regenerabile (kWh/m2/an)	310,95	82,23	228,72	73,56 %
Soluția consumului anual de energie finală din surse regenerabile (tpe)	3,702	1,49	2,21	59,63 %



cuantificare

Indicator de realizare (de output) aferent clădirii :		Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului (de output)
C1	Nivel anual specific al gazelor cu efect de seră(to CO ₂ /an și kg/mp.an)	4,47	6,09
	Consumul anual de energie primara kWh/an	80439,11	13575,59
C2	Nivel anual specific al gazelor cu efect de seră(to CO ₂ /an și kg/mp.an)	30,73	9,67
	Consumul anual de energie primara kWh/an	380.845,66	129.343,78
C3	Nivel anual specific al gazelor cu efect de seră(to CO ₂ /an și kg/mp.an)	0,39	4,10
	Consumul anual de energie primara kWh/an	10.994,48	3.863,50
C4	Nivel anual specific al gazelor cu efect de seră (echivalent tone co ₂)	0,48	2,53
	Consumul anual de energie primara kWh/an	19.458,25	4.623,10
C5	Nivel anual specific al gazelor cu efect de seră(to CO ₂ /an și kg/mp.an)	2,38	12,51
	Consumul anual de energie primara kWh/an	49.840,48	23.847,93

1 tep = 11.628 kWh

Indicator de proiect (suplimentar) aferent clădirii : (de rezultat)		Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului
C1	Consumul anual de energie finală în clădirea publică (din surse neregenerabile) (tep)	4,93	0,83
C2	Consumul anual de energie finală în clădirea publică (din surse neregenerabile) (tep)	18,67	7,32
C3	Consumul anual de energie finală în clădirea publică (din surse neregenerabile) (tep)	0,78	0,28
C4	Consumul anual de energie finală în clădirea publică (din surse neregenerabile) (tep)	1,48	0,35
C5	Consumul anual de energie finală în clădirea publică (din surse neregenerabile) (tep)	3,70	1,43

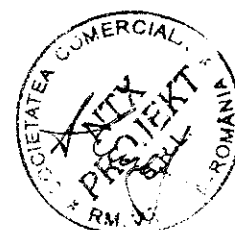
Indicator de proiect (suplimentar) aferent clădirii : (de realizare)		Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului
C1	Consumul anual specific de energie primară (surse neregenerabile) (kWh/mp.an), total, din care:	684,06	113,86
	- pentru încălzire/răcire	415,17	54,05
	Consumul anual de energie primară (din surse regenerabile) (kWh/an), total, din care:	0	1.656,84
	- pentru încălzire/răcire	0	212,84



cuantificare

C2	Consumul anual specific de energie primară (surse neregenerabile) (kWh/mp.an), total, din care:	464,43	153,88
	- pentru încălzire/răcire	160,86	52,34
	Consumul anual de energie primară (din surse regenerabile) (kWh/an), total, din care:	0	20.361,10
	- pentru încălzire/răcire	0	713,42
C3	Consumul anual specific de energie primară (surse neregenerabile) (kWh/mp.an), total, din care:	355,58	124,95
	- pentru încălzire/răcire	291,18	97,07
	Consumul anual de energie primară (din surse regenerabile) (kWh/an), total, din care:	0	354,96
	- pentru încălzire/răcire	0	123,99
C4	Consumul anual specific de energie primară (surse neregenerabile) (kWh/mp.an), total, din care:	375,35	89,18
	- pentru încălzire/răcire	348,05	76,22
	Consumul anual de energie primară (din surse regenerabile) (kWh/an), total, din care:	0	248,83
	- pentru încălzire/răcire	0	0
C5	Consumul anual specific de energie primară (surse neregenerabile) (kWh/mp.an), total, din care:	440,01	210,54
	- pentru încălzire/răcire	310,95	82,23
	Consumul anual de energie primară (din surse regenerabile) (kWh/an), total, din care:	0	721,53
	- pentru încălzire/răcire	0	0

Clădirea	Energia primară specifică obținută din surse neregenerabile fosile kWh/mp/an	Emisia de CO2 kgCO2/mp/an	Procentul de reducere al consumului de energie primară față de consumul inițial kWh/an	Destinația clădirii	Gradul de ocupare	Suprafața utilă încălzită mp
C1	113,86	6,09	83,12 %	Asistență socială și medicală	Ocupare continuă (instalații cu funcționare continuă)	117,59
C2	153,88	9,67	66,04 %			820,02



R O M Â N I A
CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA

HOTĂRÂRE

**privind aprobarea documentației tehnico-economice, faza D.A.L.I.
și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții**
***" Consolidarea și reabilitarea energetică a Centrului de Recuperare
și Reabilitare Neuropsihiatrică Măciuca"***

Consiliul Județean Vâlcea, întrunit în ședința extraordinară din data de 3 octombrie 2017, la care participă un număr de 30 consilieri județeni din numărul total de 33 consilieri în funcție.

Având în vedere Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Vâlcea înregistrată la nr. 13.094 din 02.10.2017;

Luând în considerare Raportul de specialitate al Direcției Generale Programe și Relații Externe nr. 13.095 din 02.10.2017;

În conformitate cu prevederile art. 91 alin. (1) lit. b) și d), alin. (3) lit. f), alin. (5) lit. a) pct. 2 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare; art.44, alin. (1) din Legea nr. 273/ 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare; Hotărârea de Guvern nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor de investiții finanțate din fonduri publice; Ghidului Solicitantului privind condițiile specifice de accesare a fondurilor în cadrul apelului de proiecte POR/2016/3/3.1/B/1/ 7REGIUNI; Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea nr. 149/31.07.2015 privind aprobarea Strategiei Integrate de Dezvoltare Durabilă a Județului Vâlcea pentru perioada 2015 – 2020;

În temeiul prevederilor art. 97 alin. (1) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 - Se aprobă documentația tehnico-economică, faza D.A.L.I. și indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții " *Consolidarea și reabilitarea energetică a Centrului de Recuperare și Reabilitare*

Neuropsihiatrică Măciuca", conform anexei ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 - Secretarul Județului Vâlcea, prin Compartimentul Cămarerie, va comunica prezenta hotărâre Direcției Generale Programe și Relații Externe, Direcției Generale Economice și Direcției Tehnice, pentru a aduce la îndeplinire prevederile ei și va asigura publicarea acesteia pe site-ul Consiliului Județean Vâlcea, precum și în Monitorul Oficial al Județului Vâlcea.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art. 45 alin. (2) lit. a) coroborate cu cele ale art. 98 din Legea administrației publice locale nr. 215/ 2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de 30 voturi pentru, 0 voturi împotriva și 0 abțineri.

PREȘEDINTE

Constantin RĂBULESCU



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR AL JUDEȚULUI,
cu delegație**

Daniela CALIANU

**Râmnicu Vâlcea
Nr. 220 din 03 octombrie 2017**

Prenume, Nume	Funcția	Semnătura	Data
Întocmit: Andreea POPESCU 2 exemplare	Șef Serviciu		03.10.2017

INDICATORII TEHNICO – ECONOMICI PENTRU:

Documentație de avizare a lucrărilor de intervenție : „Consolidarea și reabilitarea energetică a Centrului de Recuperare și Reabilitare Neuropsihiatrică Măciuca ”, județul Vâlcea”

TITULAR: Județul Vâlcea prin Consiliul Județean Vâlcea

BENEFICIAR: Județul Vâlcea

PROIECTANT: S.C. NTX PROJEKT S.R.L. Râmnicu Vâlcea

AMPLASAMENT: în incinta Centrului de Recuperare și Reabilitare Neuropsihiatrică Măciuca ”, comuna Măciuca, sat Popești, județul Vâlcea”

FAZA DE PROIECTARE: Documentație de avizare a lucrărilor de intervenție

1.Valoarea totală: 1 euro =4,5172 lei	lei euro	4.866.273 1.077.276
din care construcții –montaj	lei euro	3.803.817 842.074
2.Esalonarea investiției An I	lei	4.866.273
3.Capacități -suprafața construită desfășurată propusă pentru reabilitare termică - economie de energie - rezultate financiare (reducere costuri) -reducere de emisii echivalent CO ₂	mp kwh/an lei/ kg.CO ₂ / m ² /an	1.657,37 190.859 353.775,00 93,49
4.Durata de realizare	luni	12

INDICATORI DE REALIZARE /DE PROIECT

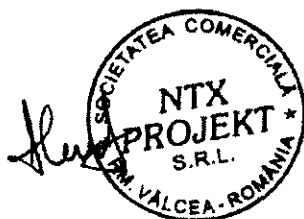
Indicatori	Valoarea indicatorului la începutul implementării proiectului	Valoarea indicatorului la finalul implementării proiectului	Reducere
Scăderea anuală estimată a gazelor cu efect de seră [echivalent to CO2/an]	33,42	10,94	22,48
Scăderea consumului anual de energie primară [kWh/an]	479.325,16	188.741,66	290.583,50
Scăderea consumului anual specific de energie primară pentru încălzire din surse neregenerabile [kWh/m2/an]	1.526,21	350,49	1.175,72
Scăderea consumului anual de energie finală din surse neregenerabile [tep]	26,52	11,09	15,42

FACTORI DE RISC

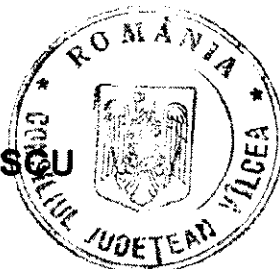
Obiectivul se va proteja cu respectarea reglementărilor tehnice privind Codul de proiectare seismică – indicativ P100-2013.

FINANȚAREA INVESTIȚIEI

Finanțarea obiectivului de investiții se va asigura din fonduri ale Uniunii Europene nerambursabile, bugetul propriu al județului și alte fonduri legal constituite, conform programului de investiții, aprobat potrivit legii.



PREȘEDINTE,
Constantin RĂDULESCU



Prenume , Nume	Funcția	Semnătura	Data
Întocmit : Nicușor Păușescu	consilier		03.10.2017